

Правила землепользования и застройки Крымского городского поселения  
Крымского района Краснодарского края

Карта градостроительного зонирования территории  
М 1:10000

Условные обозначения

Границы

- Границы городского поселения
- Границы населенного пункта
- Границы комплексного развития территории
- Границы земельных участков

Объекты транспортной инфраструктуры

- Железнодорожный путь общего пользования
- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Проектируемые автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

Территориальные зоны

Жилые зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж-2)
- Зона застройки среднетэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж-3)
- Зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж-4)

Общественно-деловые зоны

- Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД-1)
- Зона специализированной общественной застройки
- Зона объектов здравоохранения (ОД-2)
- Зона объектов образования (ОД-3)
- Зона культовых зданий и сооружений (ОД-4)
- Зона объектов физкультуры и спорта (ОД-5)

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

- Зона размещения производственных объектов I-III класса опасности (П-1)
- Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-2)
- Коммунально-складская зона (П-3)
- Зона инженерной инфраструктуры (ИТ-1)
- Зона транспортной инфраструктуры (ИТ-2)

Зоны рекреационного назначения

- Зона озелененной территории общего пользования (Р-1)
- Зона лесов (Р-2)

Зоны сельскохозяйственного использования

- Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1)
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)
- Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (СХ-3)
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения (СХ-4)

Зоны специального назначения

- Зона складов (СН-1)
- Зона складирования и захоронения отходов (СН-2)
- Зона озелененных территорий специального назначения (СН-3)
- Зона военных и режимных объектов (ВО)

Градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли запаса
- Улично-дорожная сеть
- Рек, водоемы

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Санитарно-защитная полоса водоводов
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Охранная газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная нефтепроводов
- Охранная объектов электросетевого хозяйства
- Охранная объектов электросетевого хозяйства
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона станционных путей и объектов железнодорожного транспорта
- Охранная зона объектов культурного наследия
- Охранная зона объектов культурного наследия
- Придорожная полоса
- Придорожная территория и её подзона
- Санитарно-защитная зона
- Санитарный разрыв транспортных коммуникаций
- Санитарный разрыв инженерных коммуникаций
- Месторождения неметаллических полезных ископаемых
- Месторождения нефти и газа
- Месторождения подземных вод
- Охранная зона объекта культурного наследия
- Защитная зона объекта культурного наследия

Зона регулирования архитектурно-градостроительного облика

- Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

|       |              |   |       |                                    |      |
|-------|--------------|---|-------|------------------------------------|------|
|       |              | Правила землепользования и застройки Крымского городского поселения |       | Крымский район Краснодарского края |      |
| № п/п | Наименование | Дата  | № п/п | Наименование                       | Дата |
| 1     | 1            | 2014  | 1     | 1                                  | 2014 |
| 2     | 2            | 2014  | 2     | 2                                  | 2014 |
| 3     | 3            | 2014  | 3     | 3                                  | 2014 |
| 4     | 4            | 2014  | 4     | 4                                  | 2014 |
| 5     | 5            | 2014  | 5     | 5                                  | 2014 |
| 6     | 6            | 2014  | 6     | 6                                  | 2014 |
| 7     | 7            | 2014  | 7     | 7                                  | 2014 |
| 8     | 8            | 2014  | 8     | 8                                  | 2014 |
| 9     | 9            | 2014  | 9     | 9                                  | 2014 |
| 10    | 10           | 2014  | 10    | 10                                 | 2014 |
| 11    | 11           | 2014  | 11    | 11                                 | 2014 |
| 12    | 12           | 2014  | 12    | 12                                 | 2014 |
| 13    | 13           | 2014  | 13    | 13                                 | 2014 |
| 14    | 14           | 2014  | 14    | 14                                 | 2014 |
| 15    | 15           | 2014  | 15    | 15                                 | 2014 |
| 16    | 16           | 2014  | 16    | 16                                 | 2014 |
| 17    | 17           | 2014  | 17    | 17                                 | 2014 |
| 18    | 18           | 2014  | 18    | 18                                 | 2014 |
| 19    | 19           | 2014  | 19    | 19                                 | 2014 |
| 20    | 20           | 2014  | 20    | 20                                 | 2014 |
| 21    | 21           | 2014  | 21    | 21                                 | 2014 |
| 22    | 22           | 2014  | 22    | 22                                 | 2014 |
| 23    | 23           | 2014  | 23    | 23                                 | 2014 |
| 24    | 24           | 2014  | 24    | 24                                 | 2014 |
| 25    | 25           | 2014  | 25    | 25                                 | 2014 |
| 26    | 26           | 2014  | 26    | 26                                 | 2014 |
| 27    | 27           | 2014  | 27    | 27                                 | 2014 |
| 28    | 28           | 2014  | 28    | 28                                 | 2014 |
| 29    | 29           | 2014  | 29    | 29                                 | 2014 |
| 30    | 30           | 2014  | 30    | 30                                 | 2014 |
| 31    | 31           | 2014  | 31    | 31                                 | 2014 |
| 32    | 32           | 2014  | 32    | 32                                 | 2014 |
| 33    | 33           | 2014  | 33    | 33                                 | 2014 |
| 34    | 34           | 2014  | 34    | 34                                 | 2014 |
| 35    | 35           | 2014  | 35    | 35                                 | 2014 |
| 36    | 36           | 2014  | 36    | 36                                 | 2014 |
| 37    | 37           | 2014  | 37    | 37                                 | 2014 |
| 38    | 38           | 2014  | 38    | 38                                 | 2014 |
| 39    | 39           | 2014  | 39    | 39                                 | 2014 |
| 40    | 40           | 2014  | 40    | 40                                 | 2014 |
| 41    | 41           | 2014  | 41    | 41                                 | 2014 |
| 42    | 42           | 2014  | 42    | 42                                 | 2014 |
| 43    | 43           | 2014  | 43    | 43                                 | 2014 |
| 44    | 44           | 2014  | 44    | 44                                 | 2014 |
| 45    | 45           | 2014  | 45    | 45                                 | 2014 |
| 46    | 46           | 2014  | 46    | 46                                 | 2014 |
| 47    | 47           | 2014  | 47    | 47                                 | 2014 |
| 48    | 48           | 2014  | 48    | 48                                 | 2014 |
| 49    | 49           | 2014  | 49    | 49                                 | 2014 |
| 50    | 50           | 2014  | 50    | 50                                 | 2014 |
| 51    | 51           | 2014  | 51    | 51                                 | 2014 |
| 52    | 52           | 2014  | 52    | 52                                 | 2014 |
| 53    | 53           | 2014  | 53    | 53                                 | 2014 |
| 54    | 54           | 2014  | 54    | 54                                 | 2014 |
| 55    | 55           | 2014  | 55    | 55                                 | 2014 |
| 56    | 56           | 2014  | 56    | 56                                 | 2014 |
| 57    | 57           | 2014  | 57    | 57                                 | 2014 |
| 58    | 58           | 2014  | 58    | 58                                 | 2014 |
| 59    | 59           | 2014  | 59    | 59                                 | 2014 |
| 60    | 60           | 2014  | 60    | 60                                 | 2014 |
| 61    | 61           | 2014  | 61    | 61                                 | 2014 |
| 62    | 62           | 2014  | 62    | 62                                 | 2014 |
| 63    | 63           | 2014  | 63    | 63                                 | 2014 |
| 64    | 64           | 2014  | 64    | 64                                 | 2014 |
| 65    | 65           | 2014  | 65    | 65                                 | 2014 |
| 66    | 66           | 2014  | 66    | 66                                 | 2014 |
| 67    | 67           | 2014  | 67    | 67                                 | 2014 |
| 68    | 68           | 2014  | 68    | 68                                 | 2014 |
| 69    | 69           | 2014  | 69    | 69                                 | 2014 |
| 70    | 70           | 2014  | 70    | 70                                 | 2014 |
| 71    | 71           | 2014  | 71    | 71                                 | 2014 |
| 72    | 72           | 2014  | 72    | 72                                 | 2014 |
| 73    | 73           | 2014  | 73    | 73                                 | 2014 |
| 74    | 74           | 2014  | 74    | 74                                 | 2014 |
| 75    | 75           | 2014  | 75    | 75                                 | 2014 |
| 76    | 76           | 2014  | 76    | 76                                 | 2014 |
| 77    | 77           | 2014  | 77    | 77                                 | 2014 |
| 78    | 78           | 2014  | 78    | 78                                 | 2014 |
| 79    | 79           | 2014  | 79    | 79                                 | 2014 |
| 80    | 80           | 2014  | 80    | 80                                 | 2014 |
| 81    | 81           | 2014  | 81    | 81                                 | 2014 |
| 82    | 82           | 2014  | 82    | 82                                 | 2014 |
| 83    | 83           | 2014  | 83    | 83                                 | 2014 |
| 84    | 84           | 2014  | 84    | 84                                 | 2014 |
| 85    | 85           | 2014  | 85    | 85                                 | 2014 |
| 86    | 86           | 2014  | 86    | 86                                 | 2014 |
| 87    | 87           | 2014  | 87    | 87                                 | 2014 |
| 88    | 88           | 2014  | 88    | 88                                 | 2014 |
| 89    | 89           | 2014  | 89    | 89                                 | 2014 |
| 90    | 90           | 2014  | 90    | 90                                 | 2014 |
| 91    | 91           | 2014  | 91    | 91                                 | 2014 |
| 92    | 92           | 2014  | 92    | 92                                 | 2014 |
| 93    | 93           | 2014  | 93    | 93                                 | 2014 |
| 94    | 94           | 2014  | 94    | 94                                 | 2014 |
| 95    | 95           | 2014  | 95    | 95                                 | 2014 |
| 96    | 96           | 2014  | 96    | 96                                 | 2014 |
| 97    | 97           | 2014  | 97    | 97                                 | 2014 |
| 98    | 98           | 2014  | 98    | 98                                 | 2014 |
| 99    | 99           | 2014  | 99    | 99                                 | 2014 |
| 100   | 100          | 2014  | 100   | 100                                | 2014 |